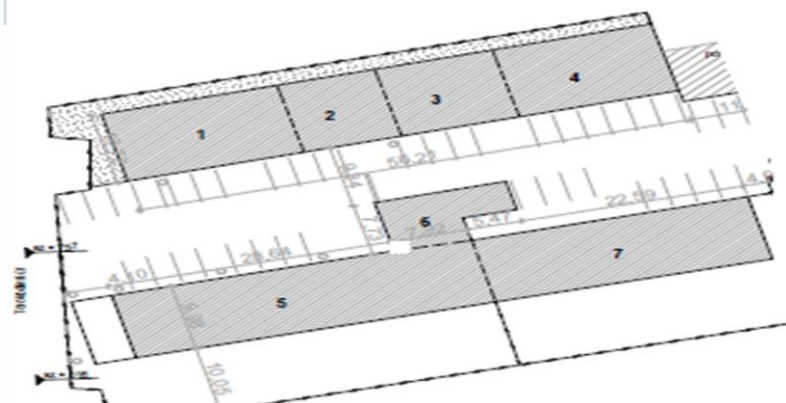


ELADÓ BEFEKTETÉSI INGATLAN

IPARTELEP BUDAÖRSÖN

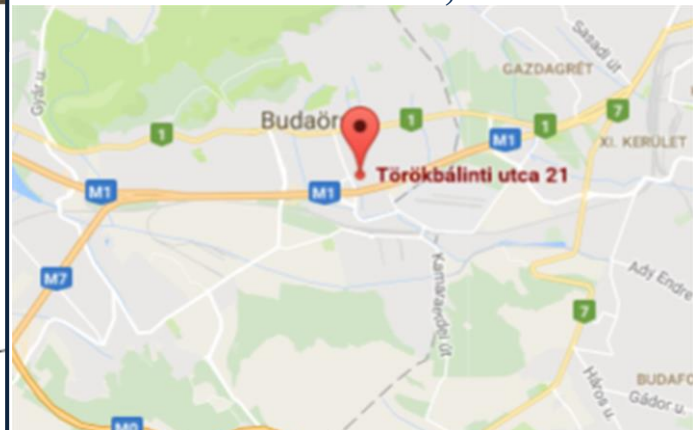


INGATLAN MÉRETEI

- ◆ Műhelysor 1.312 m²
- ◆ Telek területe 2.254 m²

PÉNZÜGYI ADATAI

- ◆ Biztosítás: 800 Euro/év
- ◆ Üzemeltetés: 1.000 Euro/év
- ◆ Építmény és telekadó: 3.800 Euro/év
- ◆ Bevétel: **53.100 Euro/év**
- ◆ Eladási ár: **550.000 Euro**
- ◆ NOI: **47.500 Euro**
- ◆ Hozam: **8,6%**



DONAU RENT KFT.
1204 Budapest, Mártírok útja 290.
Tel.: 061/780-0044
www.whitefield.hu

Az Ingatlan címe:
Budaörs, Törökbálinti utca 21.
Hrsz.: 4108/1